

## 北京市朝阳区人民法院特邀调解组织名册

序号	特邀调解组织名称	基本情况	业务范围	调解员人数	擅长调解案件类型	办公地址	联系人（负责人）	联系方式
1	北京多元调解发展促进会	北京多元调解发展促进会系全国首家省一级的、为行业性、专业性调解组织提供服务保障的自律性组织。是在北京市委政法委和北京市高级人民法院指导下，由北京地区调解工作组织机构、退休高级法官、资深律师、及有一定法律背景的专家学者、调解工作者自愿联合发起，经北京市民政局核准登记的5A级非盈利性社会团体。现有作为会员单位的行业专业调解组织117家	业务领域涵盖所有民商事案件的调解工作。主要包括民商事合同类、互联网、知识产权、电子商务、建筑工程、软件和信息服、金融证券、投融资、涉外涉台涉侨、保险、航空、物流等32类	2056名	各类民商事（见业务范围）	北京站东街八号信通大厦八层	孙玉芬	67091800
2	北斗物业纠纷争议调解中心	北京北斗物业纠纷争议调解中心系经北京市住房和城乡建设委员会批准、在北京市民政局社团登记处登记设立的民办非企业调解组织，是北京多元调解发展促进会的会员单位。以北京市北斗鼎铭律师事务所为依托，调解员多为资深律师或者离职法官，具有丰富的诉讼案件处理经验。	由原先与物业管理有关的纠纷扩大至普通民事案件的调解。	25名	合同纠纷、侵权纠纷	北京市朝阳区望京东园四区13号浦项中心B座12层	刘艳敏	64789100
3	北京版权调解中心	北京版权调解中心是北京市版权局主管，首都版权产业联盟主办的版权调解机构。	调解	6名	著作权及相关案件	北京市朝阳区朝阳门内大街55号新闻出版大厦2期	王琨	64081085
4	北京赛智知识产权调解中心	北京赛智知识产权调解中心成立于2015年，以民办非企业为主体，在国内知识产权行业中建立了创新性多元化纠纷调解模式，为当事人提供以知识产权纠纷解决为主的中立第三方商事调解服务。2016年受北京市高级人民法院及北京多元调解发展促进会委托，派驻于朝阳、海淀、东城等法院进行调解工作。	知识产权类纠纷、物业服务合同纠纷、家事类纠纷等	2名	信息网络传播权纠纷、著作权侵权纠纷等	北京市东城区北京站东街8号信通大厦8层	殷实	65680031
5	中国互联网协会调解中心	组织成立于2008年9月25日。与北京市海淀区人民法院、浙江省杭州市西湖区人民法院等签署委托调解协议，调解范围为民商事纠纷。与北京市朝阳区人民检察院、北京市人民检察院第一分院、第三分院、第四分院等签署委托调解协议。与北京邮电大学建立在线调解实训基地。在自身发展同时推动地方协会和互联网平台成立人民调解委员会，至今已经推动百度、新浪、阿里等10多家机构成立人民调解委员会。	互联网企业之间纠纷，民商事，知识产权，医疗纠纷，金融纠纷调解	13名	交易纠纷、涉网知识产权、民商事类纠纷、互联网金融纠纷、互联网医疗纠纷	北京市石景山区城兴街255号院1号楼中海大厦B座1601-12室	王斌	52895837
6	北京市建设工程招标投标和造价管理协会调解中心	本调解中心成立于2017年3月28日，由原北京市建设工程造价管理协会与北京市建设工程招标投标协会共同成立，已于2018年6月12日合并为北京市建设工程招标投标和造价管理协会（简称协会）。中心是具有商事调解职能的非营利性社会组织，是协会的内设机构，接受业务主管单位市住建委的业务指导与监督，接受协会的领导、管理。本中心服务宗旨是遵守宪法、法律、法规和国家政策，遵守道德规范，充分发挥行业协会的作用，鼓励、引导企事业单位和民众通过调解方式解决纠纷，推进行业自治，促进社会和谐。	国、内外平等主体的自然人、法人和其他组织之间发生的招投标、建设工程合同经济纠纷，以及与建筑行业相关的其他合同纠纷和财产权益纠纷。	145名	建设工程合同纠纷	北京市海淀区东王庄小区32号院5层	付丽娜	62344283

7	中国房地产业协会中房协调解中心	中国房地产业协会调解中心是经中国房地产业协会第七届第三次会员代表大会审议通过，中国房地产业协会成立的调解中心（以下简称调解中心CRMC），受理房地产行业纠纷调解业务，发挥行业协会在纠纷解决中的作用。调解中心作为中立的第三方，以双方当事人的合意为基础，通过调解员的辨析、斡旋，以不违反法律规定为原则，“快速、高效、公正”解决纠纷的机制。	<p>全国范围内与房地产有关的民事、商事纠纷，包括：平等主体的自然人、法人和其他组织之间发生的与房地产、建筑工程、部品部件采购、征收补偿、房地产金融等相关的经济纠纷。</p> <p>具体包括以下案由：1. 建设用地使用权纠纷；2. 建设用地使用权合同纠纷；3. 房地产开发经营合同纠纷；4. 建设工程合同纠纷；5. 房屋买卖合同纠纷；6. 抵押权纠纷；7. 抵押合同纠纷；8. 建筑物区分所有权纠纷；9. 房屋拆迁补偿安置合同纠纷；10. 租赁合同纠纷，包括土地租赁合同纠纷、房屋租赁合同纠纷、建筑设备租赁合同纠纷；11. 行纪合同纠纷；12. 居间合同纠纷；13. 服务合同纠纷，包括房地产咨询合同纠纷、房地产价格评估合同纠纷。</p>	78名	<p>1. 建设用地使用权纠纷；2. 建设用地使用权合同纠纷；3. 房地产开发经营合同纠纷；4. 建设工程合同纠纷；5. 房屋买卖合同纠纷；6. 抵押权纠纷；7. 抵押合同纠纷；8. 建筑物区分所有权纠纷；9. 房屋拆迁安置补偿合同纠纷；10. 租赁合同纠纷，包括土地租赁合同纠纷、房屋租赁合同纠纷、建筑设备租赁合同纠纷；11. 行纪合同纠纷；12. 居间合同纠纷；13. 服务合同纠纷，包括房地产咨询合同纠纷、房地产价格评估合同纠纷。</p>	北京市西城区百万庄大街22号院2号楼6层（机械工业出版社院内）。	李昀 贾晶	010-68364550 010-68354550
8	北京华卫医疗卫生药械纠纷调解中心	调解中心聚集了一批资深、经验丰富且具有良好信誉的退休法官、专业律师、医学教授、法学教授参与调解工作。调解中心还有一批优秀的生龙活虎的具有医疗法律专业水准的年轻调解员。调解中心的调解员60%以上具有医学专业和法律专业的双重学历，大部分调解员在出任之前都有在医疗行业、法律行业中从事工作的经验，熟悉医疗行业的各种法律需求，长期致力于为医疗机构的医患、劳动等各类纠纷提供优质全面的法律服务。	调解中心调解案件的范围涉及医疗、药械、美容等与医药卫生相关的劳动、物业、采购、建筑工程、合同、公司、特许经营、知识产权、侵权等多个领域。调解中心的服务领域还将随着多元调解促进会的发展，北京多元调解促进会建设不断拓展。	16名	医疗、药械、美容、建筑工程、合同、公司、侵权等类型的案件。	北京市西城区富国街2号富国饭店1301室	胡霞云	66112566

9	中国建筑业协会调解中心	<p>中国建筑业协会调解中心（下称本中心），CHINA CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION MEDIATION CENTER（英文缩写CCIAMC）。本中心经中国建筑协会于2016年6月27日批准成立的协会内设调解机构，是具有商事调解职能的全国性非营利性社会组织。</p> <p>中心的宗旨是：遵守宪法、法律、法规和国家政策，遵守社会道德风尚，充分发挥行业协会的作用，鼓励企业利用调解解决纠纷，促进经济发展和社会和谐。</p> <p>本中心主要业务范围：调解当事人之间发生的建设工程合同纠纷和其他财产权益纠纷；协助当事人将调解协议转化成具有强制执行效力的法律文书；为中国建筑业协会提供法律咨询；向有关部门和机构提出法律建议；开展法律咨询服务；提供建设工程合同争议评审服务；与有关城市建筑协会、行业建设协会等成立的调解组织进行协调和业务交流；与各级人民法院、仲裁机构、北京多元调解发展促进会以及其他调解组织进行业务交流。</p> <p>本中心设主任1名，副主任10名，现任主任于腾群；本中心常设办事机构为秘书处，设秘书长1名，副秘书长6名，现任秘书长刘勇。</p> <p>本中心拥有超过120名经过专业培训和认证的调解员，由退休高级法官、商事仲裁员、资深律师、大型企业高级管理人员、院校教授等精通法律并具有工程专业知识，道德品行良好的国内外资深专家和学者组成，能够为当事人提供优质的调解法律服务。</p>	<p>调解当事人之间发生的建设工程合同纠纷和其他财产权益纠纷；协助当事人将调解协议转化成具有强制执行效力的法律文书；为中国建筑业协会提供法律咨询；向有关部门和机构提出法律建议；开展法律咨询服务；提供建设工程合同争议评审服务；与有关城市建筑协会、行业建设协会等成立的调解组织进行协调和业务交流；与各级人民法院、仲裁机构、北京多元调解发展促进会以及其他调解组织进行业务交流。</p>	130名	建设工程	北京市丰台区西四环南路35号中都科技大厦十层1006室	刘勇	13901089859
10	北京秉正银行业消费者权益保护促进中心	<p>北京秉正中心于2016年12月15日正式成立，是按照国务院办公厅2015年印发的《关于加强金融消费者权益保护工作的指导意见》以及原中国银监会2016年提出的“在京、沪、蓉、深四地试点组建银行业纠纷调解和仲裁中心”的工作要求，在原中国银监会、北京银监局和北京市有关部门的大力支持下成立的全国首批银行业纠纷调解机构试点单位之一。北京银保监局是北京秉正中心的业务主管单位，北京市民政局是登记管理机关。北京秉正中心以“公平、诚信、理性”为宗旨，以共建理性金融为己任，以“秉诚信之道、正权益之公”为理念，以六项机制为基础，充分发挥桥梁纽带作用，促进银行业金融机构与银行业消费者之间、银行业金融机构相互之间的信息沟通、争议解决和互利共赢。</p>	<p>开展银行业服务纠纷调解、宣传、咨询、培训、合作交流、承办委托</p>	20名	银行业	北京市西城区阜成门外大街甲26号京润大厦12层（建行一侧）	赖辉	13641142201
12	北京市朝阳区道路交通事故人民调解委员会	<p>调委会成立于2010年，现在朝阳区交通支队下三个大队设有人民调解工作室。</p>	<p>朝阳区范围内交通事故引发的损害赔偿纠纷。</p>	10	交通事故引发的损害赔偿纠纷。	北京市朝阳区交通支队呼家楼大队	佟桐	68399517

13	北京市社会组织法律调解中心	北京市社会组织法律调解中心由北京市朝阳区社会组织联合会发起，由长期参与公益事业的专业法律人士和各方面的专家组成，是致力于社会组织法律研究、社会组织内部规范化治理解决方案、行政机关依法行政法律方案、倡导替代性纠纷解决机制化解矛盾纠纷“四位一体”的民间非营利组织。 北京市社会组织法律调解中心通过整合律师行业与社会组织（第三部门）领域横向联合资源优势，致力于建立系统、规范的矛盾纠纷化解平台及数据详实的服务数据库，发挥社会矛盾化解需求聚合发布、规范化调解服务团体标准制定、孵化支持调解组织运营等行业智库作用。	行政调解、社会组织纠纷调解、商事纠纷调解、家事纠纷调解、物业纠纷调解、劳动纠纷调解等。	11	行政调解、社会组织纠纷调解、商事纠纷调解、家事纠纷调解、物业纠纷调解、劳动纠纷调解等。	北京市朝阳区东四环中路华业国际A座222室	暴宁宁	85710616
14	北京市朝阳区物业管理纠纷人民调解委员会	区物业调委会于2007年8月成立。工作范围为物业调解管理纠纷，重点解决在物业管理区域内围绕物业使用、物业服务产生的纠纷开展调解调解工作。	物业区域内围绕物业使用、物业服务、物业交接发生的1、单一业主（使用人）之间、2、单一（部分）业主与业委会之间、3、业主（使用人）或业委会与物业企业之间、4、物业管理企业之间的各类民事纠纷。	2	业务范围案件类型的调处。	北京市朝阳区政府北楼318室	刘忆燕	65099802
15	北京市朝阳区消费纠纷人民调解委员会	该调委会主办单位为朝阳区消费者协会，于2012年12月17日成立。	负责经营者主体在朝阳区范围内消费纠纷的调查、调解。处理消费纠纷的范围仍为消费者协会的范围为准，即生活消费范畴。消费纠纷调处的范围较一般行政机关负责的要广泛，既包括市场监督管理范围的，也涉及商务、教育、住建、卫健等部门的消费纠纷。	5	家庭装修、机动车、预付费等消费纠纷。	北京市朝阳区管庄乡1号（朝阳市场监督管理局管庄办公区）	刘大忠	65762876
16	北京市朝阳区家居建材人民调解委员会	该调委会为朝阳区消费纠纷人民调解委员会下属的专业委员会，2015年7月14日成立。	家庭装饰装修过程中出现的消费纠纷，重点是装修质量方面的问题。	4	家庭装饰装修中出现的质量问题的调处。	北京市朝阳区管庄乡1号（朝阳市场监督管理局管庄办公区）	刘大忠	65762876
17	北京市朝阳区机动车人民调解委员会	该调委会为朝阳区消费纠纷人民调解委员会下属的专业委员会，2016年10月11日成立。	机动车售后出现的消费纠纷。	2	机动车“三包”范围的调处。	北京市朝阳区管庄乡1号（朝阳市场监督管理局管庄办公区）	刘大忠	65762876